

铁岭县双井子镇黄洋泡村村庄规划 (2024-2035 年)

一、规划范围

村庄规划范围为黄洋泡村行政区范围，村域用地面积 1704.79 公顷。

二、规划期限

规划基期年为 2023 年，规划期限为 2024-2035 年，近期到 2027 年，远期规划到 2035 年。

三、村庄类型

黄洋泡村规划为整治提升型村庄。

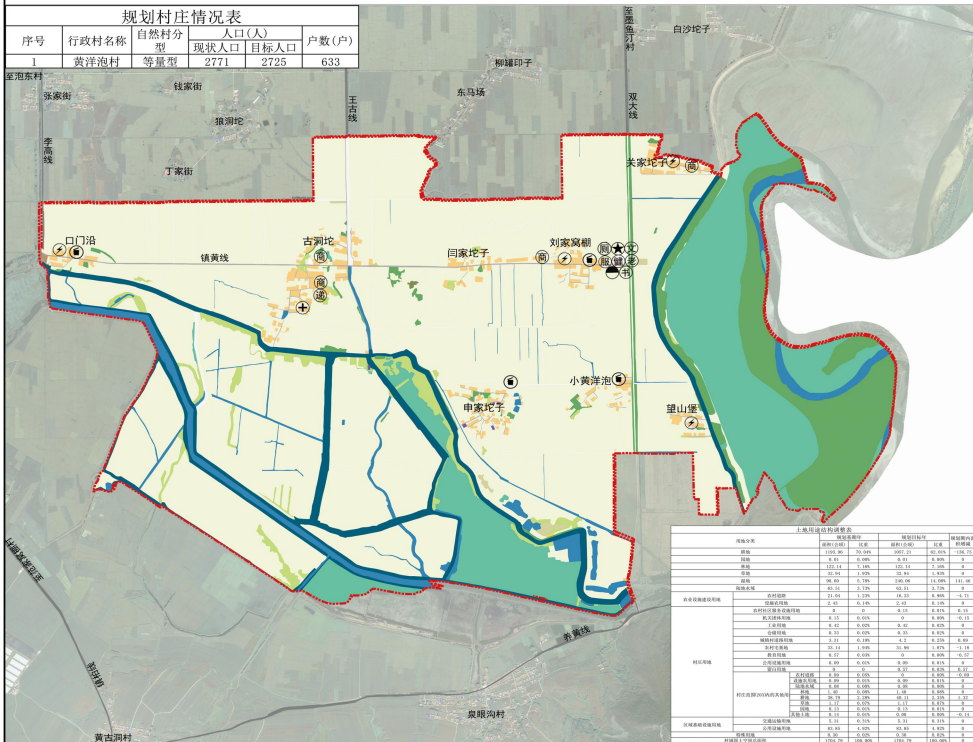
四、村庄发展目标

规划以第一产业为基础，大力发展传统种植农业、生态农业，提升农业附加值，扩大农民收入来源渠道，加快现代化新型村庄建设。将黄洋泡村建设成：

具有地方特色、环境优美、布局合理、基础设施和公共服务设施完善的铁岭县传统农业生态宜居示范村。

铁岭县双井子镇黄洋泡村村庄规划 (2024-2035年)

序号	行政村名称	自然村分型	人口(人)	户数(户)	
1	黄洋泡村	等量型	2771	2725	633



用地名称	现状面积	规划面积	增减量	增减率
耕地	1711.96	1671.20	-40.76	-2.38%
林地	121.42	121.14	-0.28	-0.23%
草地	129.94	128.84	-1.10	-0.85%
湿地	48.89	138.09	89.20	182.68%
水域	40.00	40.00	0.00	0.00%
建设用地	11.60	18.73	7.13	61.46%
其他土地	1.00	1.00	0.00	0.00%
合计	2064.81	2060.90	-3.91	-0.19%

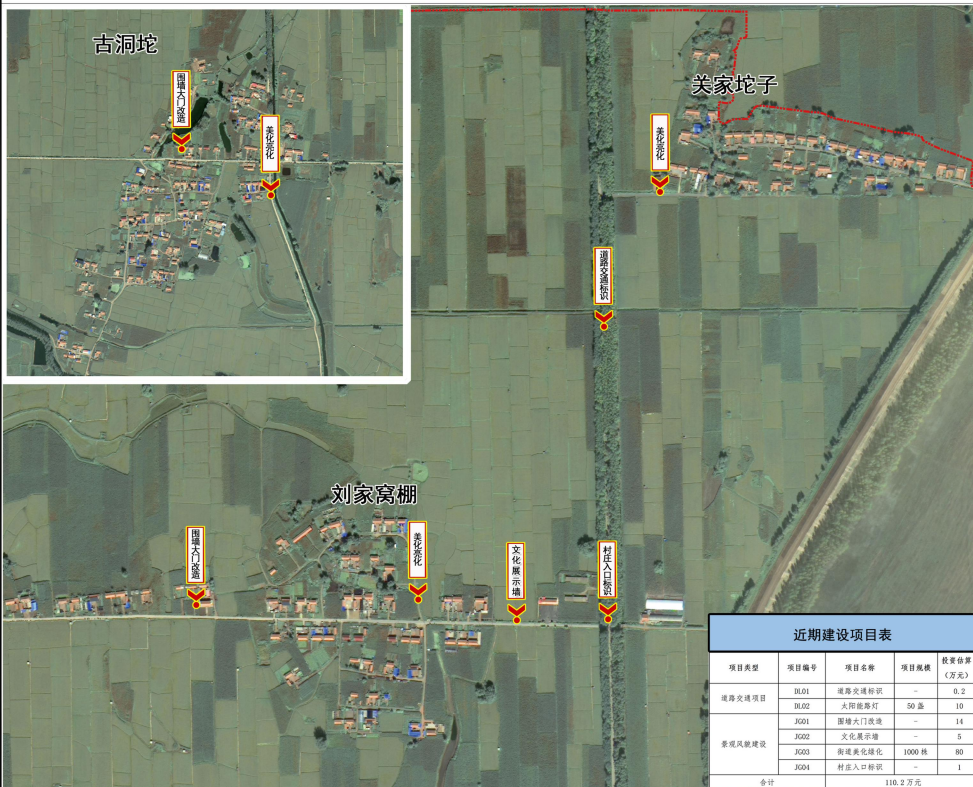
0 0.2 0.6 1.2km

图例

- 耕地
- 林地
- 草地
- 湿地
- 水域
- 农村道路
- 设施农用地
- 农村宅基地
- 农村社区养老服务设施用地
- 工业用地
- 仓储用地
- 公用设施用地
- 城镇村道路用地
- 交通设施用地
- 特殊用地
- 其他土地
- 村界
- 村委会
- 卫生室
- 老年活动室
- 文化活动室
- 健身广场
- 便民农家店
- 快递服务站
- 公厕
- 供水设施
- 村界
- 村委会
- 垃圾收集点
- 公厕
- 供水设施
- 村界
- 村委会

06 村域国土空间规划图

铁岭县双井子镇黄洋泡村村庄规划 (2024-2035年)



项目类型	项目编号	项目名称	项目规模	投资估算 (万元)
基础设施项目	J001	道路交通标识	-	0.2
	J002	太阳能路灯	50盏	10
景观风貌建设	J003	围墙大门改造	-	14
	J004	文化展示墙	-	5
	J005	街道美化绿化	1000株	80
	J006	村庄入口标识	-	1
合计				110.2万元

0 100 200 400m

14 近期实施项目布局图