

# 铁岭县双井子镇高家窝棚村 村庄规划（2024-2035 年）

## 一、规划范围

村庄规划范围为高家窝棚村行政区范围，村域用地面积 558.17 公顷。

## 二、规划期限

规划基期年为 2023 年，规划期限为 2024-2035 年，近期到 2027 年，远期规划到 2035 年。

## 三、村庄类型

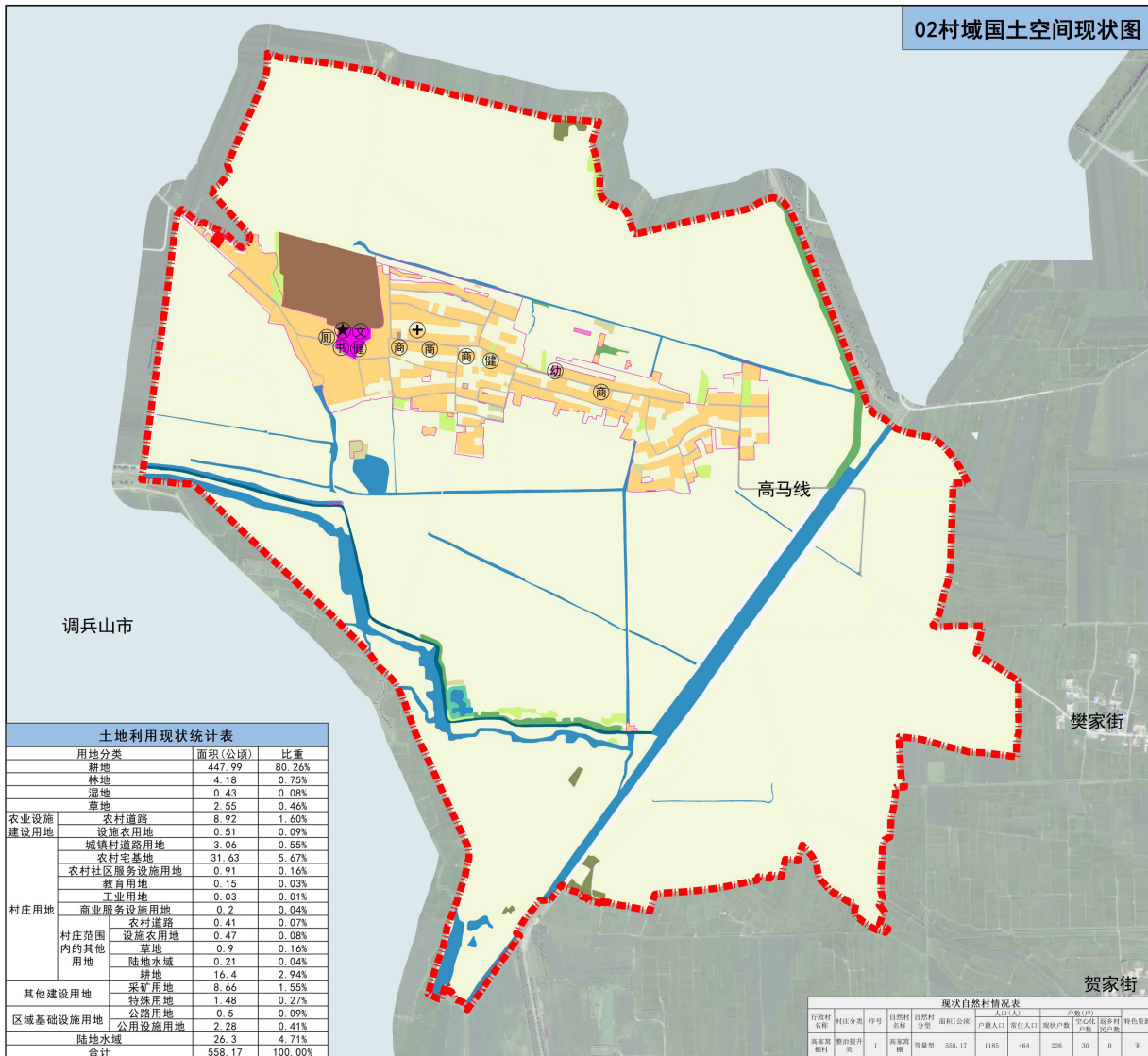
高家窝棚村规划为整治提升型村庄。

## 四、村庄发展目标

规划大力发展高效农业，扩大农民收入来源渠道，加快现代化新型村庄建设。将高家窝棚村建设成：具有地方特色、环境优美、布局合理、基础设施和公共服务设施完善的高效农业发展示范村。

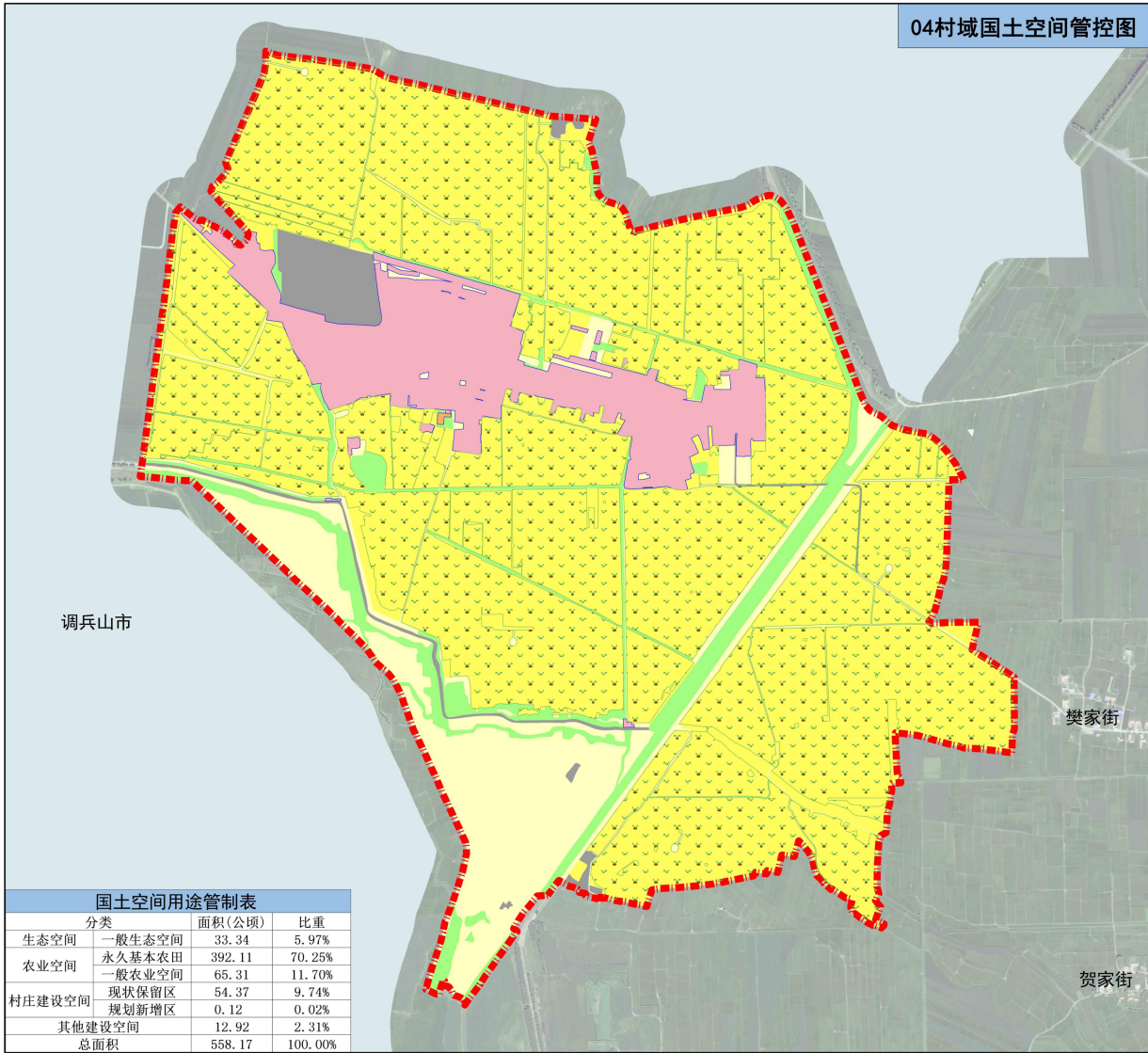
# 铁岭县双井子镇高家窝棚村村庄规划 (2024-2035)

02村域国土空间现状图



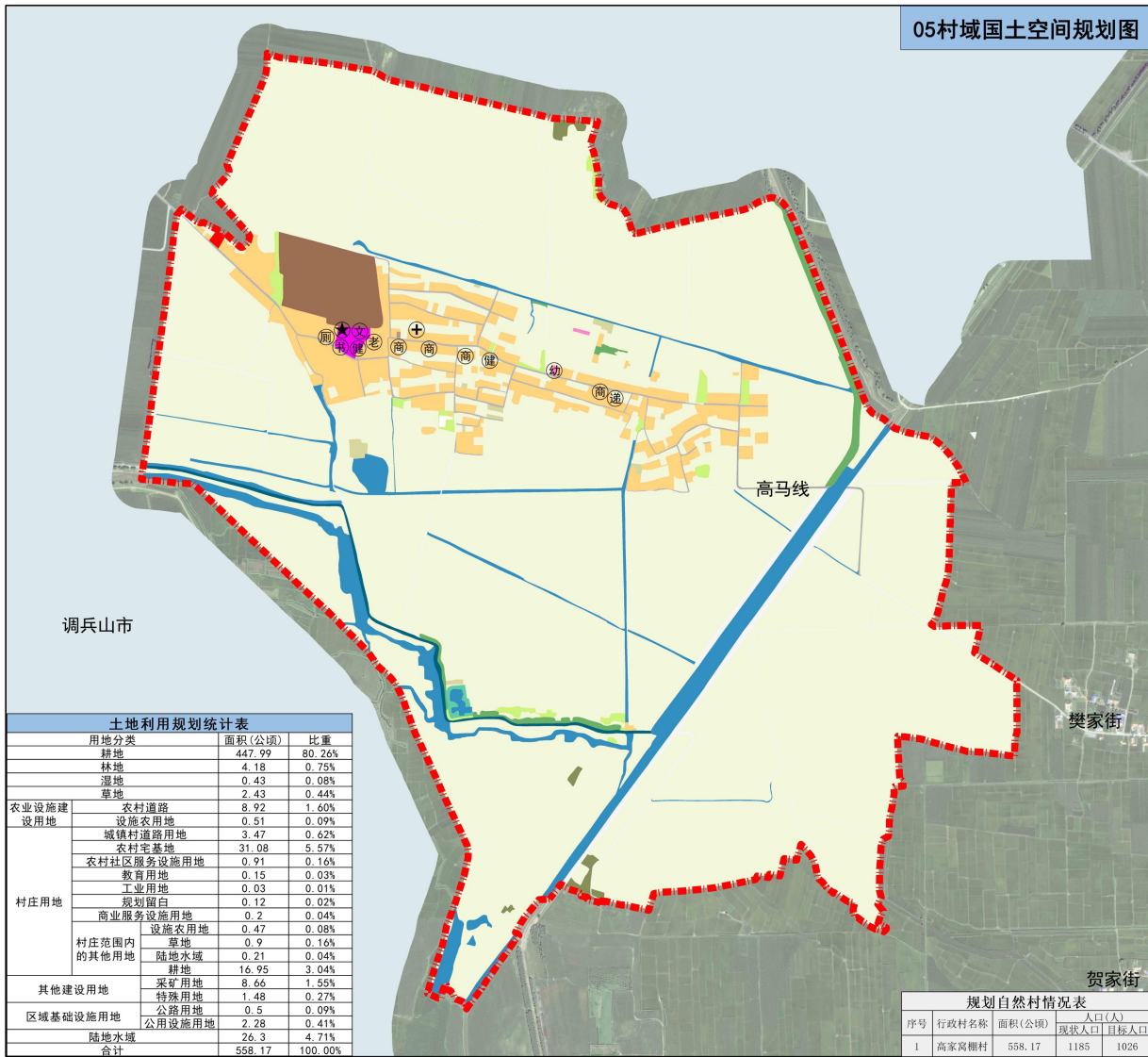
# 铁岭县双井子镇高家窝棚村村庄规划 (2024-2035)

04村域国土空间管控图



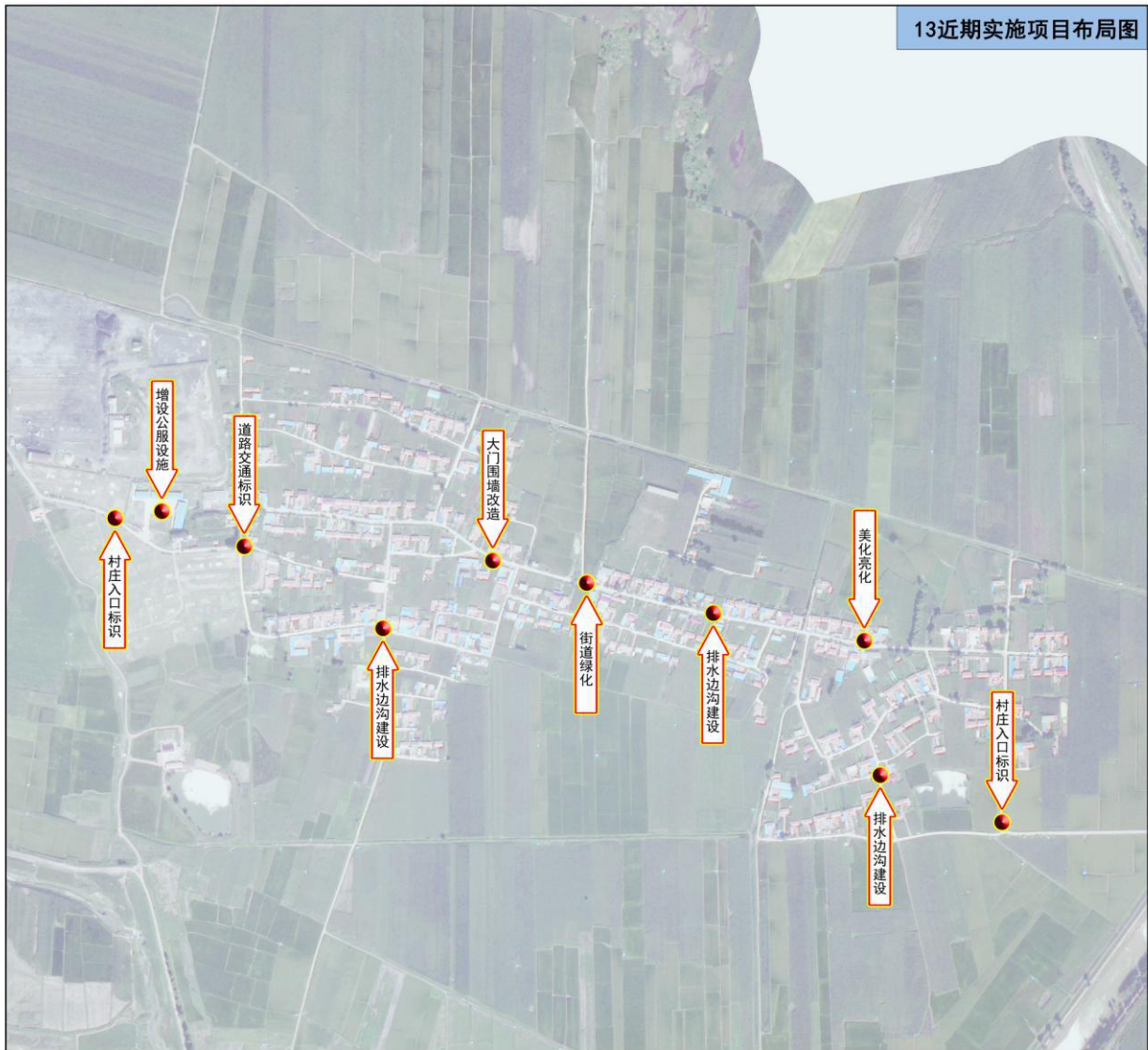
# 铁岭县双井子镇高家窝棚村村庄规划 (2024-2035)

05村域国土空间规划图



# 铁岭县双井子镇高家窝棚村村庄规划 (2024-2035)

13近期实施项目布局图



近期建设项目表					
序号	工程类型	项目名称	责任主体	协作部门	投资估算
1	道路交通设施	修建道路边沟(3710米)	村	交通局	66.8万
		道路交通标识	村	交通局	2万
2	景观风貌建设	村庄入口标识	村	招商引资	1万
		道路美化、亮化	村	镇政府	32万
3	围墙大门改造	村	镇政府	166万	
3	公厕设施	新设老年活动室	村	镇政府	2万
合计					269.8万

风玫瑰

