

铁岭县横道河子镇八家沟村庄规划（2024-2035 年）

一、规划范围

村庄规划范围为八家沟村行政范围，村域用地面积 869.55 公顷。

二、规划期限

本次规划年限为 2024——2035 年。

近期规划期限为 2024——2027 年。

远期规划期限为 2028——2035 年。

三、村庄类型

八家沟村规划类型为整治提升类村庄。

四、规划目标

以党的二十大精神为指导，坚持生产发展，生活富裕，乡风文明，村容整洁，管理民主的科学发展道路，使美丽乡村的建设规划与产业结构调整相适应，完善农村基础设施，生态环境，交通道路等专项规划配套设施，完善村庄规划建设管理机制。全面提升农村文明程度、全面增加农民收入、全面缩小城乡差距、全面提升农村精细化管理水平，建设美丽乡村。

以《辽宁省村庄规划编制导则》为指导，严格落实上级规划下达的各项规划指标。严格保护耕地资源和永久基本农田，确保规划期内

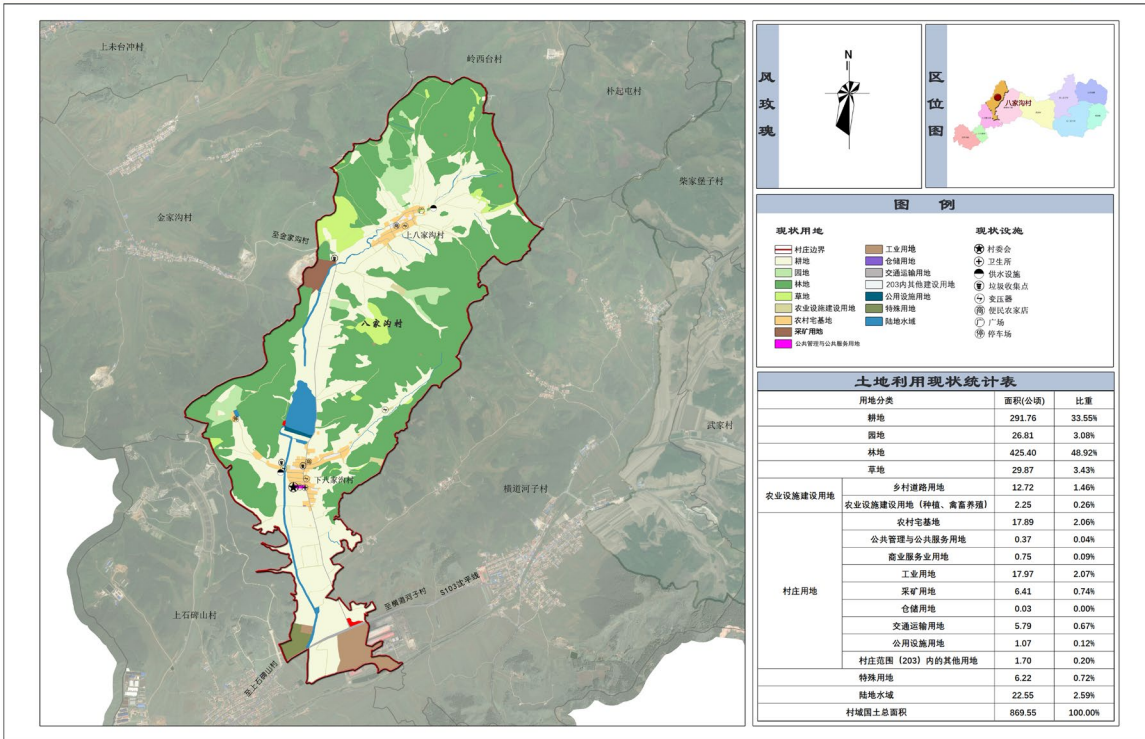
耕地数量和质量稳步提升；节约集约利用乡村建设用地，对传统自然村落进行改造提升，引导村内农户适度集中；优化乡村建设用地结构，完善乡村公共服务和基础设施配套。

以空间优化形态美、功能配套村容美、业兴民富生活美、生态优良环境美、乡风文明和谐美为建设目标，通过修整优化村内交通路网，公共服务设施用地和基础设施用地面积增加。通过产业引导、结构优化、土地整理、村庄整治、生态保护和完善配套等综合实施，将八家沟村建设成产业兴、环境优、经济强的美丽乡村。

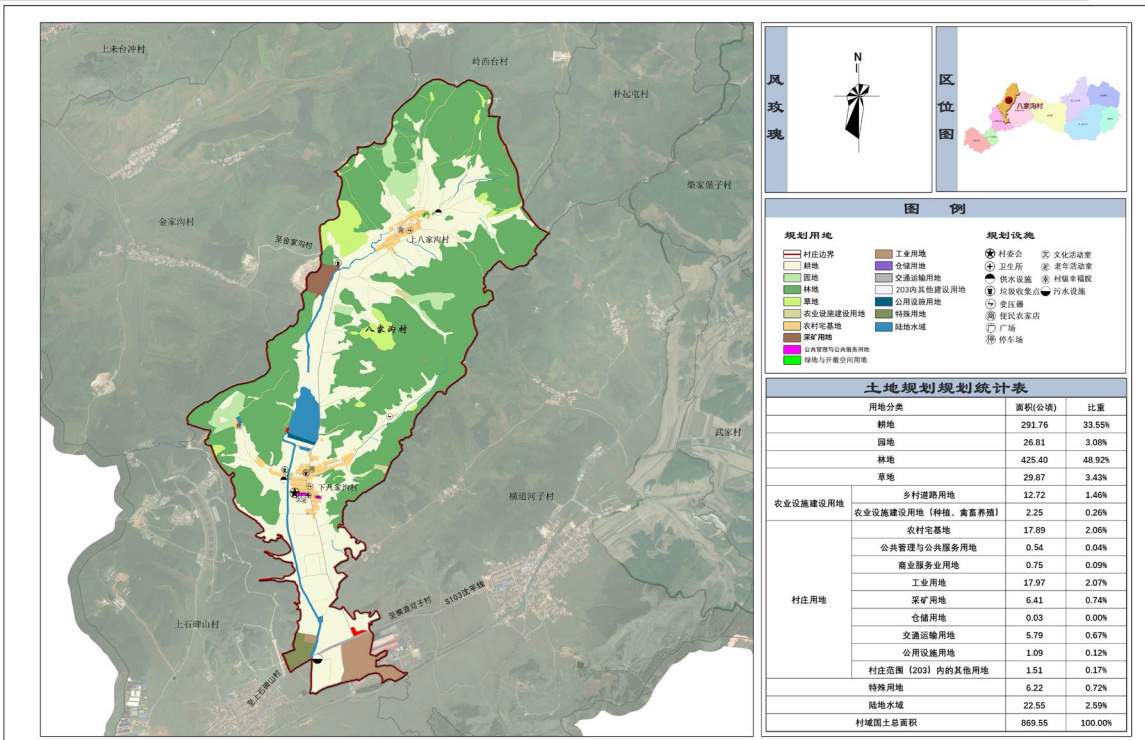
1. 到 2027 年改善各项村庄基础设施，严格控制农业面源污染，改善生态环境。包括：道路边沟建设、水系整治、道路美化亮化、健身广场修复、文化墙建设等。

2. 到 2030 年产业结构日趋完善，产业发展全面提升，村庄集体经济收入明显增加，村民收入水平和生活水平显著提高。包括：林下经济建设、智慧农业建设等。

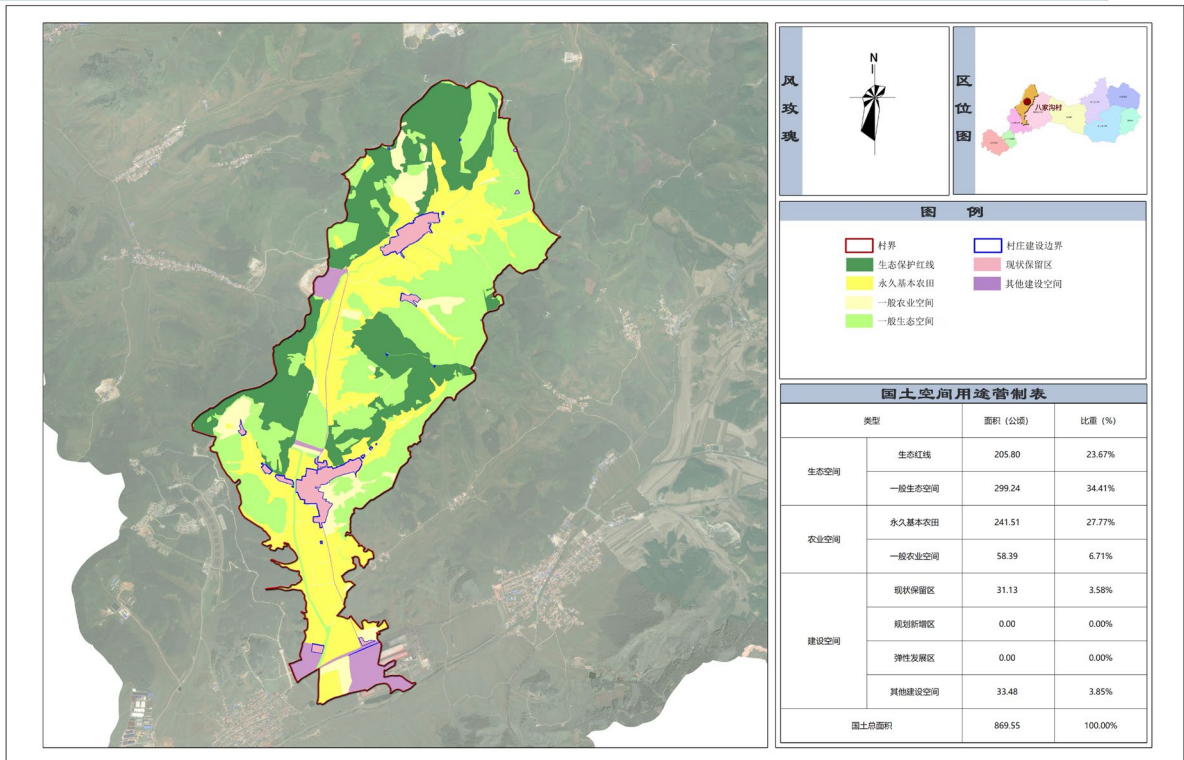
3. 到 2035 年农业农村现代化基本实现，现代乡村产业体系基本完善，公共基础设施建设全面提升，基本公共服务水平得到全面加强，乡村振兴取得决定性进展。



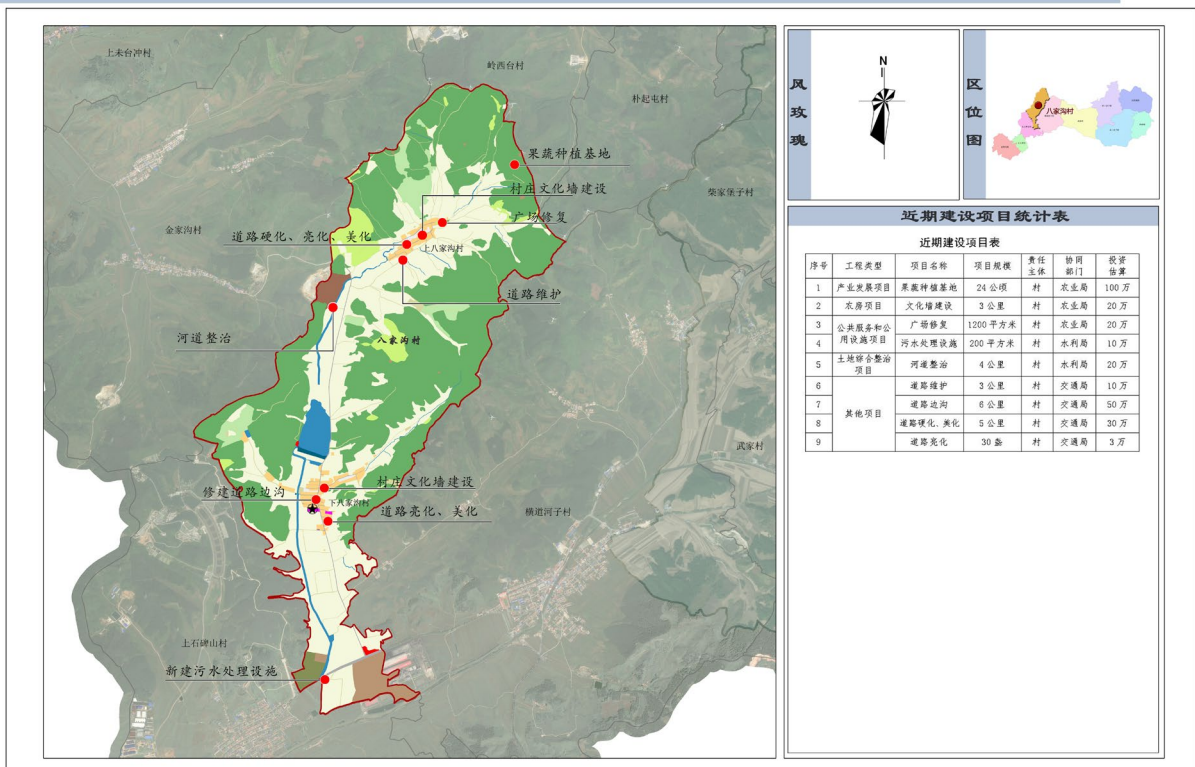
铁岭市规划设计研究院



铁岭市规划设计研究院



铁岭市规划设计研究院



铁岭市规划设计研究院