

铁岭县镇西堡镇心田堡村村庄规划（2024-2035 年）

一、规划范围

村庄规划范围为心田堡村行政区范围，村域用地面积 1747.88 公顷。

二、规划期限

规划基期年为 2023 年，规划期限为 2024-2035 年，近期到 2027 年，远期规划到 2035 年。

三、村庄类型

心田堡村规划为特色保护型村庄。

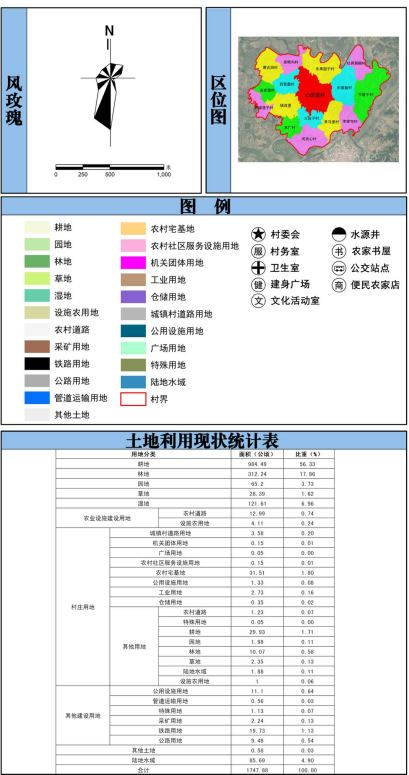
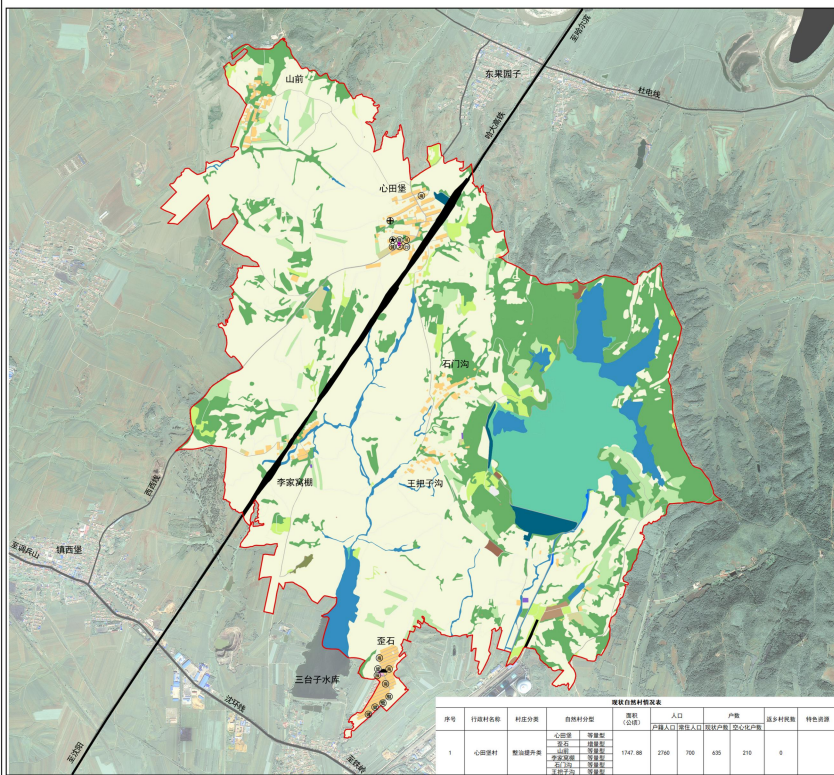
四、村庄发展目标

规划大力发展现代农业及特色民俗、乡村休闲旅游业，扩大农民收入来源渠道，加快现代化农业型村庄建设。将心田堡村建设成：

具有地方民俗特色、环境优美、布局合理、基础设施和公共服务设施完善的休闲农业型村庄。

铁岭县镇西堡镇心田堡村村庄规划（2024-2035年）

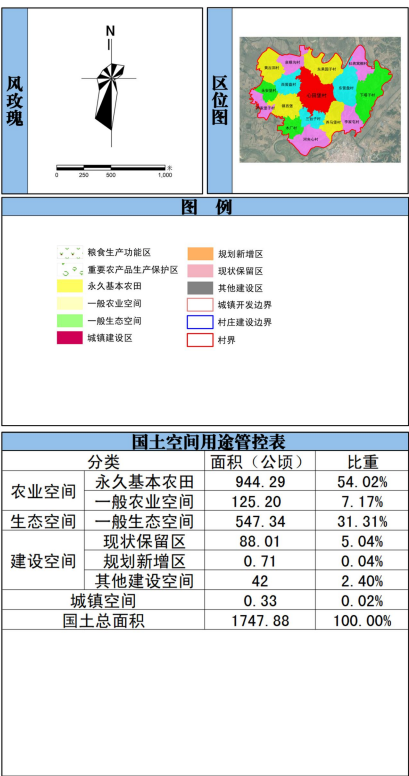
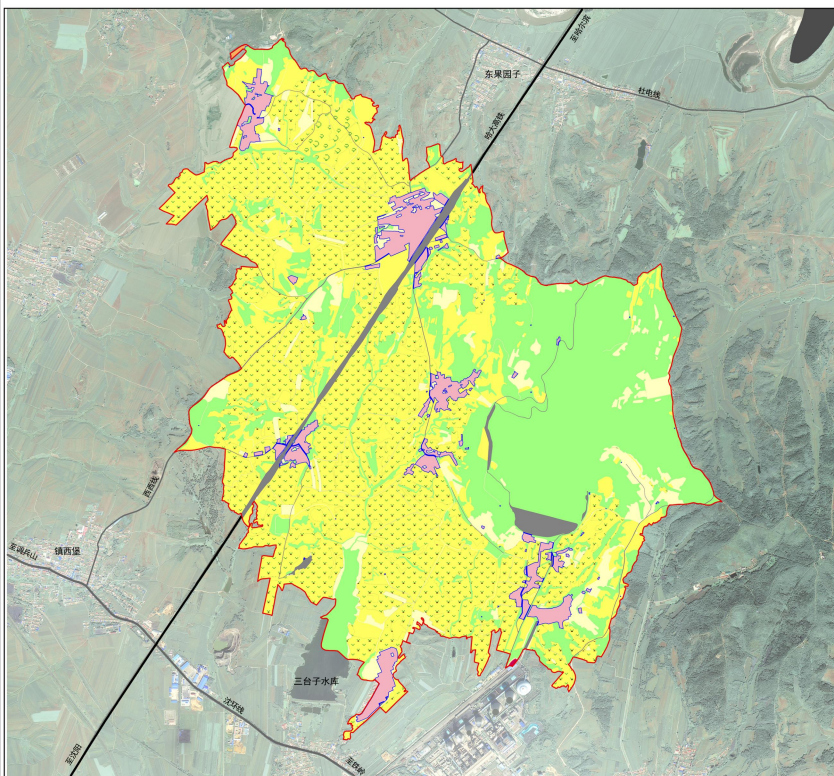
02 村域国土空间现状图



铁岭县城乡建设规划设计院

铁岭县镇西堡镇心田堡村村庄规划（2024-2035年）

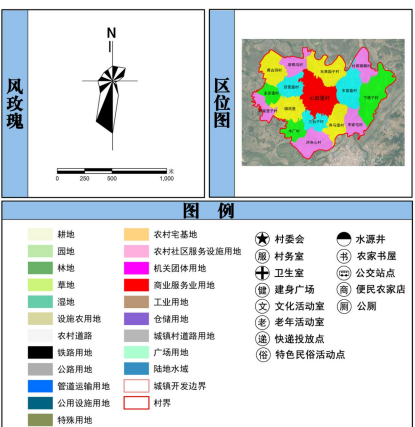
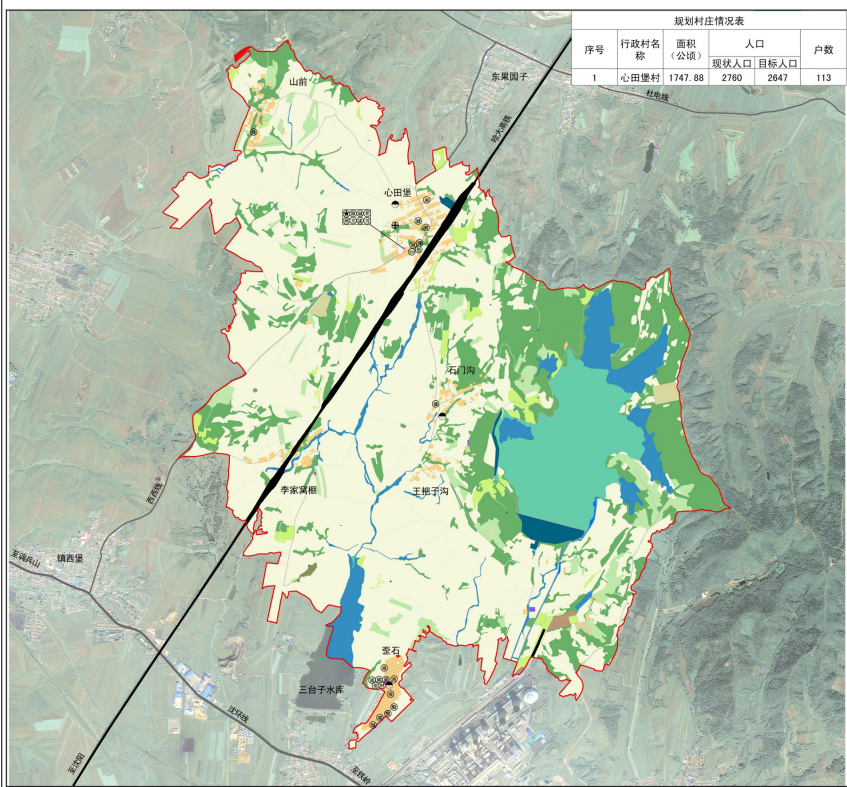
06 村域国土空间管控图



铁岭县城乡建设规划设计院

铁岭县镇西堡镇心田堡村村庄规划（2024-2035年）

07 村域国土空间规划图

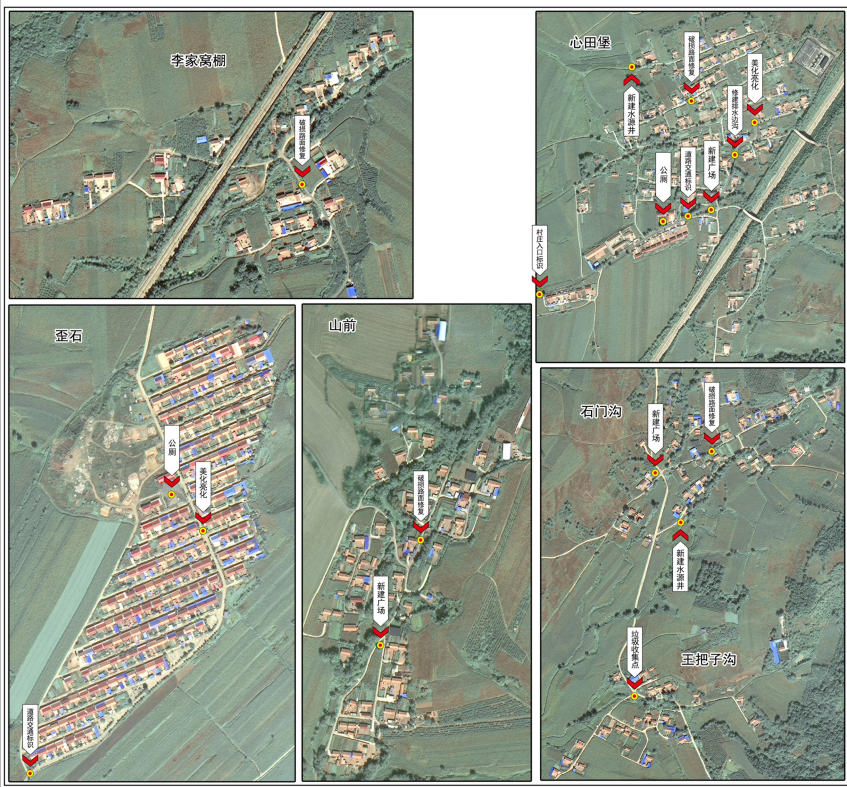


土地用途结构调整表			
用地分类	面积 (公顷)	占比 (%)	增减量 (公顷)
耕地	883.51	50.57%	-3.88
林地	210.40	12.00%	-1.64
草地	89.2	5.10%	0
湿地	28.44	1.63%	1.05
建设用地	121.51	6.94%	0
农村宅基地	121.51	6.94%	-5.10
农村社区服务设施用地	7.89	0.45%	3.78
农村道路用地	0.33	0.02%	0.33
农村宅基地	5.20	0.30%	1.62
农村社区服务设施用地	0.05	0.00%	-0.1
农村道路用地	0.34	0.02%	0.34
农村宅基地	0.28	0.02%	0.13
农村社区服务设施用地	30.87	1.75%	-0.64
农村道路用地	1.53	0.09%	0.1
农村宅基地	2.21	0.13%	-0.52
农村社区服务设施用地	0.25	0.01%	0
农村道路用地	0.85	0.05%	0.85
农村宅基地	30.28	1.73%	0.33
农村社区服务设施用地	1.88	0.11%	0
农村道路用地	8.83	0.51%	-0.14
农村宅基地	2.35	0.13%	0
农村社区服务设施用地	1.88	0.11%	0
农村道路用地	0.84	0.05%	-0.18
农村宅基地	11.1	0.64%	0
农村社区服务设施用地	0.56	0.03%	0
农村道路用地	1.13	0.06%	0
农村宅基地	18.73	1.07%	0
农村社区服务设施用地	8.48	0.48%	0
农村道路用地	85.69	4.90%	0
农村宅基地	1747.88	100.00%	0

铁岭县城乡建设规划设计院

铁岭县镇西堡镇心田堡村村庄规划（2024-2035年）

18 近期实施项目布局图



近期实施项目表				
序号	工程类型	项目名称	项目位置	用地规模
1	道路交通设施	修建道路边沟	心田堡	2000 米
		破损路面修复	全部自然屯	4000 米
		道路交通标识	心田堡、金石	—
2	景观风貌建设	村庄入口标识	村西侧入口	1 个
		道路美化、亮化	心田堡、金石	—
3	环卫设施	新增垃圾收集点	村东、北侧	1 个
		新建公厕	村委会、村务室	2 个
4	广场建设	新建广场	心田堡、山前、石门沟	2521 平方米
		新建水井	心田堡、石门沟	2 个

铁岭县城乡建设规划设计院